

Ängslyckans fastighetsförsäkring

Föreningen Ängslyckan har en bra och heltäckande fastighetsförsäkring i Trygg Hansa som avser föreningens byggnader och styrelsens ansvar. I den ingår också premien för ditt bostadsrättstillägg. Försäkringen täcker dock inte taksador. Därför har föreningen gett vår tekniska förvaltare i uppdrag att göra en årlig takbesiktning.

Bostadsrättstillägg betalar föreningen medan du själv ansvarar för hemförsäkringen.

I dokumentet ”Skadehantering och information vid vatten- och försäkringsskador på den egna bostadsrätten” samma flik, finns detaljerad information om vad som gäller om olyckan är framme. Där tas underhållsansvaret upp och vad det innebär för dig som bostadsrättshavare, kostnadsfördelningen mellan dig och föreningen samt nyttan med bostadsrättstillägg. Där beskrivs olika delar i tänkt förlopp t.ex. behov av alternativboende under renovering och hur ersättningsbeloppen bedöms utgående från hur stort åldersavdraget blir (dvs. hur länge det är sedan ex golvet eller tapeterna var nya).

Att ha kunskap om vad som gäller när olyckan är framme gör att du bättre kan använda din energi för att lösa problemet!